

Metsa harilik väärtus (RMK vahelaohinnad)

Maakond:  
Vald:  
Küla:       **Kuiaru**  
Maaüksus: **Villema AHO osa**  
Tunnus:    **80801:002:0283**  
Intress alammäär: **4.00** %

Pindala kokku: **2.13** ha, sh:  
      metsamaa: **1.51** ha

Puuliik	Hind, eur/tm						
	spoonipakk	palk	peenpalk	peenpalk 2	paberipuit	küttepuit	raidmed
MA, SD, TO		86.82	80.61	70.13	52.44	37.09	37.09
KU, LH, NU, TS		84.37	77.09	69.38	51.87	37.09	37.09
KS	277.82	138.74	64.58		51.31	37.09	37.09
HB, PP							
LM, PN							
LV		52.91	37.09			37.09	37.09
Muud							37.09
TA							
SA							

Katastri nr.	Kvartal	Eraldis	Pindala, ha	Puu-liik	Kahjustus, %	Vanus, a	Tagavara, tm	Sortimentide mahud, tm						Keskm. tüve-maht, tm	Tulu raiest, eur	Kulu raiete, eur	Maa hind, eur	
								Spoonipakud	Jäme-palgid	Peen-palgid	Peen-palgid 2	Paberipuit	Küttepuit					Raid-med
80801:002:0283	-	1	0.30	KS		25	5.40					3.28	0.75	0.59	0.07	217.84	82.07	721.80
				MA		25	3.60		0.07	0.65	0.85	1.07	0.20	0.32	0.07	192.88	56.78	
				TP										1.68		62.31	17.09	
Kokku							9.00		0.07	0.65	0.85	4.35	0.95	2.59		473.03	155.94	721.80
80801:002:0283	-	2	0.15	MA		25	11.25		0.01	0.81	2.25	5.02	0.74	1.03	0.07	553.35	176.51	450.00
				KS		25	7.50					4.62	1.09	0.74	0.07	304.69	114.74	
Kokku							18.75		0.01	0.81	2.25	9.64	1.83	1.77		858.04	291.25	450.00
80801:002:0283	-	3	0.27	KS		25	21.87					13.17	3.20	2.37	0.08	882.07	323.41	810.00
				MA		25	14.58		0.07	1.47	3.12	6.33	0.80	1.06	0.08	744.94	226.56	
Kokku							36.45		0.07	1.47	3.12	19.50	4.00	3.43		1627.01	549.97	810.00
80801:002:0283	-	4	0.30	MA		25	29.70		0.16	3.35	7.00	11.43	1.97	2.26	0.09	1530.28	442.90	900.00
				KS		25	9.90					5.96	1.45	1.07	0.09	399.37	141.09	
				TP										0.84		31.16	8.55	
Kokku							39.60		0.16	3.35	7.00	17.39	3.42	4.17		1960.81	592.54	900.00
80801:002:0283	-	5	0.10	KS		20	3.80					2.17	0.66	0.42	0.04	151.10	72.88	300.00
				MA		20	0.70			0.06	0.16	0.29	0.04	0.07	0.04	34.93	13.92	
				LV		10	0.60						0.06	0.40	0.04	17.14	5.56	

Katastri nr.	Kvartal	Eraldis	Pindala, ha	Puu-liik	Kahjus-tus, %	Vanus, a	Taga-vara, tm	Sortimentide mahud, tm							Keskm. tüve-maht, tm	Tulu raiest, eur	Kulu raiele, eur	Maa hind, eur
								Spoonipakud	Jäme-palgid	Peen-palgid	Peen-palgid 2	Paberi-puit	Kütte-puit	Raid-med				
				TP										0.28		10.39	2.85	
Kokku							5.10			0.06	0.16	2.46	0.76	1.17		213.56	95.21	300.00
80801:002:0283	-	6	0.15	KS		50	17.70					11.86	2.38	1.04	0.18	735.43	215.37	360.90
				KU		50	5.85		2.25	0.81	0.60	0.80	0.46	0.37	0.18	366.59	74.56	
Kokku							23.55		2.25	0.81	0.60	12.66	2.84	1.41		1102.02	289.93	360.90
80801:002:0283	-	7	0.15	LV		10	0.60							0.45		18.56		360.90
				KS		20	3.75			0.03		2.36	0.47	0.37	0.07	153.66	59.69	
				MA		20	0.15			0.01	0.03	0.07	0.01	0.01	0.07	7.33	2.48	
Kokku							4.50			0.04	0.03	2.43	0.48	0.83		179.55	62.17	360.90
80801:002:0283	-	8	0.09	KS		75	5.49	0.04	0.68	0.20		2.87	0.67	0.26	0.34	298.95	58.12	171.99
				KS		50	4.14					2.80	0.55	0.23	0.34	172.22	43.95	
				KU		70	4.14		1.58	0.62	0.34	0.57	0.40	0.25	0.34	258.06	46.19	
Kokku							13.77	0.04	2.26	0.82	0.34	6.24	1.62	0.74		729.23	148.26	171.99
Kokku üksus							150.72	0.04	4.82	8.01	14.35	74.67	15.90	16.11		7143.25	2185.27	4075.59

Takseerimise kuupäev: **12.02.25**  
 Arvutuse kuupäev: **10.03.25**

Puidu väärtus: **4957.98**  
 Metsamaa väärtus: **4075.59**

Koostas: Tiiu Vaus  
 peaspetsialist | maade omandamise ja maakorralduse osakond  
 Maa-ja Ruumiamet